

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОД
БИРОБИДЖАН» ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

15.02.2024

О результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресному ориентиру: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, д. 6

Место проведения: каб. 304, г. Биробиджан, ул. 60-летия СССР, д. 22

Дата проведения: 15.02.2024

Время проведения: 11:00

Уполномоченный орган — комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, утвержденная постановлением главы мэрии муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 01.02.2008 № 267 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее – комиссия) в составе:

Куликова
Олеся Юрьевна — начальник отдела архитектуры и градостроительства мэрии города, заместитель председателя комиссии;

Волоскова
Любовь Юрьевна — главный специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства мэрии города, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Долган
Оксана Валерьевна — начальник отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом;

Пещерин
Виктор Константинович — заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства мэрии города;

Головатая
Оксана Владимировна — главный специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства мэрии города.

Настоящее заключение составлено о нижеследующем:

Публичные слушания проводились с целью предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, д. 6, в виде уменьшения нормативных отступов от границ земельного участка до линии застройки с южной, восточной, западной стороны – 0 м.

Публичные слушания назначены постановлением мэра города от 24.01.2024 № 1 «О назначении и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

Постановление мэра города опубликовано в сетевом издании «ЭСМИГ» и размещено на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» в установленные сроки.

Демонстрационные материалы проекта выставлены с 25.01.2024 по 15.02.2024 года по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, 22, каб. 304, заинтересованные в проведении публичных слушаний лица в соответствии с ч. 4 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации были заблаговременно оповещены. Присутствующим на собрании представлена экспозиция демонстрационных материалов проекта земельного участка.

Составлен протокол № 2 заседания комиссии по проведению публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, д. 6.

В комиссию обращений с возражением по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, д. 6, не поступало.

Решение в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, д. 6, было выставлено на голосование.

Проголосовали «за» все участники публичных слушаний.

На основании результатов проведенных публичных слушаний комиссией сделаны следующие выводы:

- 1) Считать возможным предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, д. 6;
- 2) Направить результаты заседания комиссии мэру города для принятия решения о возможности предоставления отклонения от предельных

параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, д. 6;

3) Опубликовать данное заключение в сетевом издании «ЭСМИГ» и на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства мэрии города,
заместитель председателя комиссии

О.Ю. Куликова

Главный специалист-эксперт отдела архитектуры
и градостроительства мэрии города,
секретарь комиссии

Л.Ю. Волоскова